

Běžný postup při zadávání zakázek na principu
transparentnosti a pravidel „dobrého hospodáře“

1. Určení rozsahu zakázky

Návrh rozsahu prací a technologii vypracuje družstvo ve spolupráci s nezávislým stavebním odborníkem, předloží případné varianty členům družstva (dřevěné koje, železné koje apod.). Po schválení návrhu vypracuje odborník rozpočet požadovaných prací, který je podkladem pro nabídku. Náklad na odborníka, tedy vypracování rozpočtu je v rozmezí 3-5.000 Kč, dle komplikovanosti prací.

2. Oslovení 3-5 firem

Nabídka se rozešle firmám připadajících v úvahu s požadavkem na nabídku včetně ceny, termínů a záruky

3. Výběr nejvhodnější firmy

Družstvo vybere nejvhodnější firmu na základě ceny, referencí, záruky

4. Technický dozor

Průběžná kontrola prováděných prací se provádí nezávislým stavebním dozorem (náklad 300-400 Kč/hod). Stavební dozor je zodpovědný za kvalitu prací, komunikaci mezi družstevníky a stavební firmou.

5. Více práce

Více práce je třeba schválit dle stanov družstva

6. Konečná úhrada

Konečná platba se stavební firmě hradí až po odstranění všech nedodělků, oprav apod.

